



Núm. R.E.L.:01040834 C.I.F.: P-0408300-B

Expediente n.º: 2019/408300/006-002/00004

Acta de la Mesa de Contratación de Apertura de las Ofertas

Procedimiento: Contrato de Obras por Procedimiento Abierto Simplificado

Asunto: Licitación de las obras Ejecución de edificio de adultos y centro ocupacional de Serón

Día y hora de la reunión: 12 de diciembre a las 12 horas

Lugar de celebración: Sala de Reuniones

Documento firmado por: El Presidente, los Vocales

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE APERTURA DE LOS SOBRES/ARCHIVOS ELECTRÓNICOS «B» [criterios ponderables automáticamente] Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Reunidos en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, el día 12 de Diciembre a las 12 horas, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación del siguiente contrato:

Tipo de contrato: Obras	
Subtipo del contrato:	
Objeto del contrato: Ejecución de edificio de adultos y centro ocupacional de Serón	
Procedimiento de contratación: abierto simplificado	Tipo de Tramitación: ordinaria
Código CPV: 45000000-7 Obras	
Valor estimado del contrato: 1.469.932,60 €	
Presupuesto base de licitación IVA excluido: 1.469.932,60 €	IVA%: 308.685,85 €
Presupuesto base de licitación IVA incluido: 1.778.618,45 €	
Duración de la ejecución: 15 meses	

La composición de la mesa es la siguiente:

Presidente (miembro de la Corporación)	Jorge Fernández Camenforte
Secretario-Interventor de la Corporación (Vocal)	Agustín Azor Martínez
Vocal (Arquitecto Técnico Municipal)	Pedro J. Carrión Encinas
Vocal (Abogada Diputación- Área Asistencia municipios)	Gloria María Alonso Gázquez
Secretaria de la Mesa (Funcionaria Ayuntamiento)	Encarnación Pérez Castaño

1. LECTURA DE LA VALORACIÓN TÉCNICA

Se procede a la lectura del informe de valoración técnica, elaborado por el arquitecto técnico de la U.A.M Medio y Alto Almanzora, del Área de Asistencia a Municipios de la Diputación Provincial de Almería, con los siguientes resultados:

LICITADOR	Progr. y Diagram . Gantt	Analís. Proyect o	Proces constructiv .y organiz.	Mantenim. Movilidad y servicios	Medios Humanos y	Propuesta técnica, Puntos
-----------	--------------------------	-------------------	--------------------------------	---------------------------------	------------------	---------------------------

		conocim . medio		afec	materiales	Totales
CONSTRUCCION ES J. LORENZO S.L.	5	5	4,50	4,50	5	24,00
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCION ES Y OBRAS PUBLICAS SA	5	3	3	4	5	20,00
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS S.L	5	4	2	2	5	18,00
TRAFISA CONSTRUCCION Y MEDIOAMBIENTE S.A.	5	4,50	5	4	3	21,50

Por los miembros de la mesa se asume la valoración técnica emitida, motivando la misma en el informe técnico emitido por el arquitecto técnico de la U.A.M Medio y Alto Almanzora, REf. 19-4083T0459, y que consta en el expediente 2. APERTURA DE OFERTAS

Se procede a la apertura de los sobres/archivos electrónicos «B» que contienen las ofertas evaluables mediante la mera aplicación de fórmulas con el siguiente resultado:

LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (IVA INCLUIDO)
CONSTRUCCIONES J. LORENZO S.L.	1.658.561,76 €
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SA	1.572.793,31 €
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS S.L	1.574.077,32 €
TRAFISA CONSTRUCCION Y MEDIOAMBIENTE S.A.	1.668.166,25 €

3. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS
- 4.

Se procede a la clasificación de las ofertas con el siguiente resultado:

CRITERIOS AUTOMÁTICOS:

LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (IVA INCLUIDO)	PUNTUACION
CONSTRUCCIONES J. LORENZO S.L.	1.658.561,76 €	52,45
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SA	1.572.793,31 €	72,82
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS S.L	1.574.077,32 €	72,74
TRAFISA CONSTRUCCION Y MEDIOAMBIENTE S.A.	1.668.166,25 €	48,26

SUMA CRITERIOS AUTÓMATICOS Y JUICIO DE VALOR:

A la vista de la valoración de los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor («A») y de los criterios cuya cuantificación es automática («B»), se arrojan los siguientes resultados globales:

	C. J. Lorenzo SL	FACTO ACOP SA	LIROLA IyO SL	TRAFISA CyM SA
Criterios Juicio de Valor	24,00	20,00	18,00	21,50
Criterios automáticos	52,45	72,82	72,74	48,26
Puntuación Total	76,45	92,82	90,74	69,76

5. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En consecuencia, la Mesa propone al órgano de contratación la adjudicación al siguiente licitador:

- FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SA, por un importe base de 1.299.829,18 €, importe IVA272.964,13 €, haciendo un total de 1.572.793,31 €, en las condiciones propuestas que constan en el expediente.

6. REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y DE EMPRESAS CLASIFICADAS

La mesa procede a la comprobación en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que las empresas propuestas como adjudicatarias están debidamente constituidas, los firmantes de las proposiciones tienen poder bastante para formular la oferta, ostentan la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y no están incursas en ninguna prohibición para contratar.

7. REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN



Núm. R.E.L.:01040834 C.I.F.: P-0408300-B

Tras la comprobación en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas, se requiere mediante comunicación electrónica a los licitadores propuestos como adjudicatarios para que constituyan la garantía definitiva, así como para que aporte el compromiso al que se refiere el artículo 75.2 y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2; y todo ello en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.

El Presidente da por terminada la reunión a las 14 horas. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, el Secretario, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE